Case 17-609.	35-canll Doc.	<u> 174-1</u>	<u>u File</u>	<u>a TT/(</u>	JI/II	Ente	erea .	TT/O	I/III	Ί.	T:33:0.	т ре	SC
Properties in Portfolio	Appraised Value		C: Sprea Value Per Unit	Property Type	e† Total a Monthly Rent	Effective Rent		Utilities	Insurai		Maintenance Other Cost		Net Operating Income
53	\$ 1,667,300	54	\$30,876		\$ 25,070	\$ 21,560	\$1,620.00			835	\$ 2,507		1
Central Bank	-					1 4 55,555	192,020.00	7 322	2 0		\$ 2,507	\$ 7,249	\$ 14,311

2850 W Elm St Springfield MO 65802 \$ 20,000 1 14868 1632 \$F \$450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ \$ 2850 W Elm St Springfield MO 65802 \$ 20,000 1 14868 1632 \$F \$450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 12 \$35.00 \$ 25.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 12 \$35.00 \$ 25.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 12 \$35.00 \$ 25.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 12 \$30.00 \$ 25.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 12 \$30.00 \$ 25.00 \$ \$ 29.00 \$ 1 44868 1632 \$F \$450 \$ 12 \$ 29.00 \$ 25.00 \$ 29.00 \$ 20.00 \$	55 50 45 40 53 55 50 40 53 55 50 48 55 60 40	t	\$ 155 14 5 13 5 12 5 12 5 14 5 14 5 14 5 14 5 12 5 12 5 13	1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$	\$ 256 \$ 355 \$ 329 \$ 292 \$ 261 \$ 337 \$ 324 \$ 295 \$ 307 \$ 261
Address City State Zip Value* Lot Loan # Type Rent Rent Faxes Utilities / Other 1271 S Ferguson Ave Springfield MO 65807 \$ 45,500 1 14868 1632 SF \$700 \$ 602 \$50.00 \$ 515.00 \$ 5250 \$ 527 S Nettleton Ave Springfield MO 65802 \$ 20,000 1 14868 1632 SF \$450 \$ 387 \$335.00 \$ 515.00 \$ 527 S Nettleton Ave Springfield MO 65803 \$ 28,500 1 14868 1632 SF \$550 \$ 512 \$35.00 \$ 515.00 \$ 500 W Mt Vermon St Springfield MO 65802 \$ 29,500 1 14868 1632 SF \$550 \$ 5473 \$30.00 \$ 515.00 \$ 515.00 \$ 500 W Mt Vermon St Springfield MO 65802 \$ 29,500 1 14868 1632 SF \$550 \$ 473 \$30.00 \$ 515.00 \$	55 50 45 40 53 55 50 40 53 55 50 48 55 60 40	t	Expenses 5 19 5 13 5 15 5 14 5 12 5 14 5 14 5 14 5 14 5 12 5 13 6 14 5 12 5 13 6 14 5 12 5 13 6 14 5 12 5 13 6 14 6 15 12 6 15 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 13 6 14 6 15 12 6 14 6 14 6 14 6 14 6 14 6 14 6 14 6	1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$ 1 \$	National
281 S Ferguson Ave	70 45 60 55 50 45 40 53 55 50 53 45 48 55 60	00	\$ 19 \$ 13 \$ 15 \$ 15 \$ 14 \$ 13 \$ 12 \$ 11 \$ 14 \$ 14 \$ 14 \$ 14 \$ 14 \$ 14 \$ 15 \$ 14 \$ 15 \$ 14 \$ 15 \$ 15 \$ 16 \$ 16 \$ 16 \$ 16 \$ 16 \$ 16 \$ 16 \$ 16	1 \$ 11 \$ 17 \$ 14 \$ 15 \$ 15 \$ 15 \$ 15 \$ 15 \$ 15 \$ 15	\$ 411 \$ 256 \$ 355 \$ 329 \$ 292 \$ 261 \$ 337 \$ 324 \$ 295 \$ 307 \$ 261
2850 W Elm St	45 60 55 50 45 40 53 55 50 53 45 48 55 60	5 ! 100 ! 55 ! 100 ! 55 ! 100 ! 55 ! 100 ! 55 ! 100 !	\$ 13\$ \$ 15\$ \$ 15\$ \$ 144 \$ 13\$ \$ 12\$ \$ 11 \$ 14 \$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 14 \$ 15 \$ 14 \$ 15 \$ 14 \$ 15 \$ 15 \$ 16 \$ 16 \$ 16 \$ 17 \$ 17 \$ 18 \$ 18 \$ 18 \$ 18 \$ 18 \$ 18 \$ 18 \$ 18	1	\$ 256 \$ 355 \$ 329 \$ 292 \$ 261 \$ 337 \$ 324 \$ 295 \$ 307 \$ 261
900 W Mt Vernon St Springfield MO 65803 S 28,500 1 14868 1632 SF \$585 S 512 \$35.00 \$15.00 S 515.00 S 5	55 50 45 40 53 55 50 53 45 48 55 60	00 ± 55 ± 50 ± 55 ± 55 ± 55 ± 55 ± 55 ±	\$ 15 5 14 5 13 5 12 5 14 5 14 5 14 5 14 5 12 5 12 5 13	7 \$ 44 \$ 56 \$ 55 \$ 55 \$ 55 \$ \$	\$ 355 \$ 329 \$ 292 \$ 261 \$ 307 \$ 324 \$ 295 \$ 307 \$ 261
900 W Mt Vernon St	55 50 45 40 53 55 50 53 45 48 55 60 40	5 3 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	5 14 5 13 5 12 8 11 5 14 5 14 5 13 5 14 5 12 5 13	4 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	\$ 329 \$ 292 \$ 261 \$ 232 \$ 307 \$ 324 \$ 295 \$ 307 261
1427 W Lynn St Springfield MO 65802 S 29,400 1 14868 2225 SF \$495 S 426 \$30.00 \$15.00 S 1451 N West Ave Springfield MO 65802 S 35,100 1 14868 2225 SF \$450 S 387 \$30.00 \$15.00 S 15.00 S 1441 N West Ave Springfield MO 65802 S 35,100 1 14868 2225 SF \$450 S 387 \$30.00 \$15.00 S 15.00 S 15.0	50 45 40 53 55 50 53 45 48 55 60	00 \$ 55 \$ 50 \$ 55 \$ 55 \$ 55 \$ 55 \$ 55 \$	5 13 5 12 5 11 5 14 5 14 5 13 5 14 5 12 5 13	4 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	\$ 292 \$ 261 \$ 232 \$ 307 \$ 324 \$ 295 \$ 307 261
1451 N West Ave	45 40 53 55 50 53 45 48 55 60 40	5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$	\$ 12 \$ 11 \$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 12 \$ 13	6 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	\$ 261 \$ 232 \$ 307 \$ 324 \$ 295 \$ 307 \$ 261
2211 W Adlantic St	40 53 55 50 53 45 48 55 60 40	0 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	\$ 11 \$ 14 \$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 12 \$ 13	2 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	232 307 324 295 307 261
2749 W Olive St Springfield MO 65802 S 38,100 1 14868 2225 SF \$555 S 452 \$35.00 \$15.00 S 2911 W Calhoun St Springfield MO 65802 S 34,500 1 14868 2225 SF \$550 S 473 \$35.00 \$15.00 S 631 W High St Springfield MO 65803 S 32,400 1 14868 2225 SF \$550 S 473 \$35.00 \$15.00 S 15.00 S 133 S Glenn Ave Springfield MO 65804 S 36,300 1 14868 2225 SF \$550 S 452 \$35.00 \$15.00 S 15.00 S 15	53 55 50 53 45 48 55 60 40	3 \$ 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	\$ 14 \$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 12 \$ 13	5 \$ 9 \$ 5 \$ 5 \$	307 324 5 295 307 5 261
2911 W Calhoun St	55 50 53 45 48 55 60 40	5 \$ 0 \$ 5 \$ 8 \$	\$ 14 \$ 13 \$ 14 \$ 12 \$ 13	9 \$ 5 \$ 5 \$	324 295 307 261
631 W High St Springfield MO 65803 \$ 32,400 1 14868 2225 SF \$500 \$ 430 \$30.00 \$15.00 \$ 813 S Glenn Ave Springfield MO 65804 \$ 36,300 1 14868 2225 SF \$525 \$ 452 \$35.00 \$15.00 \$ 830 S Nettleton Ave Springfield MO 65803 \$ 28,200 1 14868 2225 SF \$450 \$ 387 \$30.00 \$15.00 \$ 910 S Kansas Ave Springfield MO 65802 \$ 34,400 1 14868 2225 SF \$475 \$ 409 \$35.00 \$15.00 \$ 910 S W Division St Springfield MO 65803 \$ 46,000 1 14868 2353 SF \$500 \$ 473 \$35.00 \$15.00 \$ 910 S W Division St Springfield MO 65802 \$ 28,600 1 14868 2353 SF \$500 \$ 473 \$35.00 \$15.00 \$ 910 S W Division St Springfield MO 65802 \$ 28,600 1 14868 2353 SF \$500 \$ 512 \$35.00 \$15.00 \$ 912 S W Wall St Springfield MO 65803 \$ 25,100 1 14868 2353 SF \$500 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 915.0	50 53 45 48 55 60 40	0 9 3 9 5 9 8 9	\$ 13 \$ 14 \$ 12 \$ 13	5 \$ 5 \$	295 307 261
813 S Glenn Ave	53 45 48 55 60 40	3 \$ 5 \$ 5 \$	\$ 14 \$ 12 \$ 13	5 \$	307
830 S Nettleton Ave Springfield MO 65803 \$ 28,200 1 14868 2225 SF \$450 \$ 387 \$30.00 \$15.00 \$ 910 S Kansas Ave Springfield MO 65802 \$ 34,400 1 14868 2225 SF \$475 \$ 409 \$35.00 \$15.00 \$ 1035 W Division St Springfield MO 65803 \$ 46,000 1 14868 2353 SF \$550 \$ 473 \$35.00 \$15.00 \$ 1461 N Missouri Ave Springfield MO 65802 \$ 28,600 1 14868 2353 SF \$595 \$ 512 \$35.00 \$15.00 \$ 1219 W Wall St Springfield MO 65803 \$ 25,100 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 1219 W Wall St Springfield MO 65802 \$ 23,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 23,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$395 \$ 345 \$30.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$395 \$ 345 \$30.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$395 \$ 3450 \$ 387 \$25.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$395 \$ 345 \$30.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 3450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 3450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 3450 \$ 387 \$35.00 \$15.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 3450 \$ 387 \$35.00 \$ 315.00 \$ 1219 W Chestnut St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 3450 \$ 387 \$35.00 \$ 315	45 48 55 60 40	5 \$	\$ 12 \$ 13	5 \$	261
910 S Kansas Ave Springfield MO 65802 \$ 34,400 1 14868 2225 SF \$475 \$ 409 \$35.00 \$15.00 \$ 1035 W Division St Springfield MO 65803 \$ 46,000 1 14868 2353 SF \$550 \$ 473 \$35.00 \$15.00 \$ 1461 N Missouri Ave Springfield MO 65802 \$ 28,600 1 14868 2353 SF \$595 \$ 512 \$35.00 \$15.00 \$ 2129 W Wall St Springfield MO 65803 \$ 25,100 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 2159 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 23,600 1 14868 2353 SF \$525 \$ 452 \$30.00 \$15.00 \$ 2660 W Phelps St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$450 \$ 387 \$25.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$575 \$ 455 \$35.00 \$15.00 \$ 2745 W Corrections of the correction of the correcti	48 55 60 40	B \$	13		
1035 W Division St Springfield MO 65803 \$ 46,000 1 14868 2353 SF \$550 \$ 473 \$35.00 \$15.00 \$ 1461 N Missouri Ave Springfield MO 65802 \$ 28,600 1 14868 2353 SF \$595 \$ 512 \$35.00 \$15.00 \$ 2129 W Wall St Springfield MO 65803 \$ 25,100 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 2159 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 23,600 1 14868 2353 SF \$395 \$ 452 \$30.00 \$15.00 \$ 2660 W Phelps St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$450 \$ 387 \$25.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$450 \$ 387 \$25.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$450 \$ 387 \$25.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$575 \$ 495 \$35.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$575 \$ 495 \$35.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$575 \$ 495 \$35.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$35.00 \$ 255.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$35.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$35.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$35.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$675 \$ 495 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 4000 \$ 400	55 60 40	5 \$			
1461 N Missouri Ave Springfield MO 65802 \$ 28,600 1 14868 2353 SF \$595 \$ 512 \$35.00 \$15.00 \$ 2129 W Wall St Springfield MO 65803 \$ 25,100 1 14868 2353 SF \$395 \$ 340 \$25.00 \$15.00 \$ 2159 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 23,600 1 14868 2353 SF \$525 \$ 452 \$30.00 \$15.00 \$ 2660 W Phelps St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$450 \$ 387 \$25.00 \$15.00 \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$576 \$ 495 \$35.00 \$15.00 \$	60 40				
2129 W Wall St	40				
2159 W Chestnut St				7 \$	
2660 W Phelps St Springfield MO 65802 \$ 34,300 1 14868 2353 SF \$450 \$ 387 \$25,00 \$ \$15,00 \$ \$ 2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$575 \$ 495 \$35,00 \$ \$15,00 \$					
2681 E Atlantic St Springfield MO 65803 \$ 40,600 1 14868 2353 SF \$575 \$ 495 \$35.00 \$15.00 \$		3 \$			
2740 14 0 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5				\$	
2746 W Collage St Springfield MO 65802 \$ 27,800 1 14868 2353 SF \$475 \$ 409 \$15,00 \$15,00 \$					
2757 W Walnut St Springfield MO 65800 S 39 100 1 4400 0055				\$	
3015 W Lincoln St Springfield MO 65802 \$ 22.600 t 4400.2020 5	48				
3050 W Pacific St Springfield MO 65802 S 27 500 1 14892 2022		\$			261
1005 E Commercial St Springfield MO 55803 C 40.300 3 4400.2003 5F \$400 5 344 \$30.00 \$15.00 \$) \$		\$	227
1029 N Johnston Ave Springfield MO 55902 \$ 38,000 1 14000 9730 5F 34/6 \$ 409 535.00 \$15.00 \$		11/10		5	273
1223 S New Ave Springfield MO 55907 S 36 900 1 1 14000 2070		5		\$	256
1448 N Prospect Ave Springfield MO 65802 \$ 36500 1 44000 2020 55	48				
1634 W Chestnut St Springfield MO 8590 \$ 32,200 1 4400 2070	50	\$	134	\$	292
2051 N Marion Ave Springfield MO 65992 \$ 23 000 1 4400 0000 5 5 5000 \$ 473 \$35.00 \$ 515.00 \$	55	5	149	S	324
2211 W Atlantic St Springfield MO (Spring 2 2200 1 4400 270 57 3550 4/3 535.00 515.00 5	55	S	149	\$	324
2752 N I you Ave Springfield MO CERPAL & 275.00 \$	40	S	112	5	232
2316 W Olive St Springfield MO CERRS (\$ 2020)	40	S	112	S	232
2321 N Concord Ave Springfield MO Cropp C 32,000 1 14606 2570 3r 5475 5 409 535.00 \$15.00 \$	48	5	136	5	273
2832 W Water St. Springfield MO 2000 5 20 400	43	5	132	5	234
503 N Paris Ave. 5450 5 387 530.00 \$15.00 \$	45	5	126	\$	261
\$12 N Pork Aug. \$ 344 \$30.00 \$15.00 \$	40	\$	117	5	227
612 N Park Ave Springfield MO 65802 \$ 34,100 1 14868 2370 SF \$425 \$ 366 \$30.00 \$15.00 \$	43	5	122	5	244
818 E Garfield St Springfield MO 65803 \$ 22,600 1 14868 2370 SF \$425 \$ 366 \$30.00 \$15.00 \$	43	5	122	Ş	244
833 S Nettleton Ave Springfield MO 55803 \$ 24,500 1 14868 2370 SF FIRE \$25,00 \$15.00					
842 S Nettleton Ave Springfield MO 65802 \$ 29,700 1 14868 2370 SF \$425 \$ 366 \$25.00 \$15.00 \$	43	5	117	S	249
1430 N Frisco Ave Springfield MO 65802 \$ 23,000 1 14868 2397 SF \$450 \$ 387 \$5.00 \$ \$20.00 \$	45	5	106	S	281
1847 W Chestnut St Springfield MO 65802 \$ 45,000 1 14868 2397 SF \$525 \$ 452 \$30.00 \$ \$20.00 \$	53	s	145	5	307
1550 N Colgate Ave Springfield MO 65802 \$ 21,900 1 14868 7631 SF \$375 \$ 323 \$25.00 \$15.00 \$	38	5		_	215
3159 W Madison St Springfield MO 65802 \$ 36,900 1 14868 7631 SF \$550 \$ 473 \$30.00 \$15.00 \$	55	5	144		329
811 S New Ave Springfield MO 65806 \$ 27,900 1 14868 7631 SF \$425 \$ 366 \$30.00 \$15.00 \$					244
1617 N Main Ave A&B Springfield MO 65803 \$ 46,200 2 249615 2615 Duplex \$ - \$5.00 \$ 322 \$20.00 \$	-	\$	347		(347)
2527 W Water St Springfield MO 65802 \$ 18,300 1 249615 2615 SF \$450 \$ 387 \$30.00 \$ \$20.00 \$	45		131		256
801 W Mt Vernon St Springfield MO 65806 \$ 35,100 1 249615 2615 SF \$650 \$ 559 \$35.00 \$20.00 \$	65				
524 N Eagle Ave Springfield MO 65802 \$ 28,000 1 249615 8324 SF \$450 \$ 387 \$20.00 \$	45	_	172		387
823 N Kansas Expy Springfield MO 65802 \$ 40,300 1 249615 8324 SF \$650 \$ 559 \$50.00 \$ \$20.00 \$	65				286
1723 W Lee St Springfield MD 65802 \$ 22,300 1 249615 9456 SF \$550 \$ 473 \$45.00 \$ \$20.00 \$	55	-			372
2038 N Robberson Ave Springfield MO 65903 S 20 000 1 240045 0450					309
804 N West Ave Springfield MD 55903 5 26 300 1	55		159	Ş	314
909 N Eagle Ave Springfield MO 65806 S 19.300 1 249615 9456 SF \$475 \$ 409 \$35.00 \$ \$15.00 \$	60 48		162 136		350 273

Exhibit C Spreadsheet 417 Rentals, LLC Case No. 17-60935